

Договор
охранных услуг № 38/23

г. Стерлитамак

«27» января 2023 г.

ГАПОУ РБ «Стерлитамакский медицинский колледж», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ибрагимов Вилля Рашидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью ЧОП «Охрана», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», лице директора Курилова Анатолия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является предоставление охранных услуг в целях защиты законных прав и интересов «Заказчика» от противоправных посягательств, которые включают: защиту жизни и здоровья сотрудников «Заказчика» на объектах, при условии исполнения «Заказчиком» правил охраны труда и пожарной безопасности; охрану территории и имущества, принадлежащих «Заказчику» на праве оперативного управления, поддержание порядка на объектах «Заказчика» по адресу: **453120, РБ, г. Стерлитамак, ул. Комарова, 10.**

1.2. Срок оказания охранных услуг, указанных в п. 1.1 настоящего договора с 01 февраля 2023 года по 30 июня 2023 года, согласно приложению № 1 к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

2. Общие положения

2.1. «Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает под охрану объекты «Заказчика» согласно границ охраняемой территории (зданий, сооружений) с обозначением постов охраны и графика охраны объектов, система охраны объектов и дислокация постов определяется «Заказчиком».

2.2. Объекты, передаваемые под охрану должны быть оборудованы следующими техническими средствами охраны: связь, приборы охранно-пожарной сигнализации, освещение, ограждение, замки (запоры).

На объектах должен быть обеспечен свободный доступ «Исполнителя» к установленным приборам, охранно-пожарной сигнализации и средствам пожаротушения.

При устройстве на объектах внутренних постов охраны (постов устанавливаемых внутри помещения, на контрольно-пропускных пунктах и на огражденной территории охраняемых объектов с пропускным режимом), их дислокация и последующее ее изменение согласовываются с «Заказчиком».

Пропускной и внутри объектовый режим на охраняемом объекте устанавливается и утверждается «Заказчиком», доводится до сведения «Исполнителя», а осуществление этого режима производится «Исполнителем».

2.3. Ежедневный прием под охрану каждого объекта и сдача его «Заказчику», в том числе и объектов, оборудования сигнализации и подключенных к пультам централизованного наблюдения, производится с записью приема-сдачи в специальном журнале с подписями представителей сторон.

«Исполнитель» представляет рекомендации «Заказчику» по соблюдению установленного режима охраны, внедрению и содержанию технических средств в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Страна происхождения товара – РФ.

3. Права и обязанности «Исполнителя»

3.1. Обязанности «Исполнителя»:

- Выделить для охраны объектов экипированных и обученных сотрудников, которые должны быть оснащены спецсредствами (палка резиновая, наручные браслеты, металлоискатель).
- Оказывать активное противодействие попытке совершения кражи, грабежа, разбойного нападения или умышленной порчи имущества «Заказчика».

- Для обнаружения виновных в совершении преступления или в попытке его совершения оказывать практическую помощь органам полиции в обнаружении виновных. Сообщать в дежурную часть МВД и «Заказчику» о фактах нарушения целостности объекта, и до прибытия представителей правоохранительных органов принимать меры к обеспечению неприкосновенности места происшествия силами «Исполнителя».

- Бережно относиться к имуществу «Заказчика».

- Обеспечить в строгом соответствии с действующим на территории «Заказчика» Правилами пропускного и внутри объектового режима, контрольно-пропускной режим и внутренний порядок на территории, принадлежащей «Заказчику».

- Организовать и обеспечить охрану товарно-материальных ценностей и имущества «Заказчика», принятых под охрану, от расхищения, и не допускать проникновения посторонних лиц на охраняемые объекты.

- Осуществлять на объектах пропускной режим, контролировать ввоз и вывоз (внос и вынос) товарно-материальных ценностей, имущества на территорию и с территории охраняемого объекта по пропускам установленной формы.

- Совместно с «Заказчиком» осуществлять мероприятия по внедрению технических средств охраны.

- Обеспечивать соблюдение установленных правил пожарной безопасности на постах силами работников охраны во время несения ими службы, а в случае обнаружения на охраняемом объекте пожара или срабатывания охранно-пожарной сигнализации вследствие технической неисправности немедленно сообщить об этом в пожарную часть и ответственному лицу «Заказчика».

- Ставить в известность «Заказчика» обо всех недостатках и нарушениях, допущенных работниками «Заказчика».

- Задерживать лиц в состоянии алкогольного, наркотического опьянения при попытке входа/выхода в здание «Заказчика» вызвать представителя «Заказчика» и предоставить материалы по задержанию «Заказчику».

- При поступлении от «Заказчика» сообщения о совершении кражи имущества или материальных ценностей на охраняемом объекте и времени проведения инвентаризации товарно-материальных ценностей, «Исполнитель» обязан направить уполномоченного представителя для участия в определении ущерба.

- Обеспечивать поддержание порядка на проводимых «Заказчиком» массовых мероприятиях, по дополнительному согласованию.

- Устранять замечания, выявленные «Заказчиком» в ходе контроля исполнения «Исполнителем» своих обязательств по настоящему договору.

- Учитывать рекомендации «Заказчика» по оказанию охранных услуг и выполнению обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

4. Права и обязанности «Заказчика»

4.1. «Заказчик» обязан:

4.1.1. Осуществлять определенные мероприятия по оборудованию объектов техническими средствами охраны, принимать меры к своевременному ремонту телефонной связи и сети электропитания, к которым подключена сигнализация, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать «Исполнителю» при выполнении им своих задач.

4.1.2. Денежные средства, ценные бумаги хранить в сейфах и в металлических шкафах.

4.1.3. Не разглашать посторонним лицам режим охраны.

В случае кражи, хищения имущества или товарно-материальных ценностей проводить инвентаризацию совместно с представителем «Исполнителя».

Сообщать «Исполнителю» в течение 5 (пяти) дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании объектов, об изменении на них режима, профиля работ, о передаче данного объекта в собственность другим юридическим лицам, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны или дислокации постов.

4.1.4. Знакомить работников «Исполнителя» с существующими на охраняемом объекте правилами охраны труда и пожарной безопасности в части, касающейся осуществления «Исполнителем» своих функций.

Ставить в известность «Исполнителя» обо всех недостатках и нарушениях службы личным

составом «Исполнителя» для принятия необходимых мер.

Своевременно оформлять пропуска, предоставлять «Заказчику» образцы пропусков и образцы подписи лиц имеющих право визировать пропуска.

В случае кражи, хищения имущества или материальных ценностей на охраняемом объекте сообщать письменно «Исполнителю» о проведении инвентаризации товарно-материальных ценностей, а также о возвращении «Заказчику» похищенных материальных ценностей.

4.2. «Заказчик» имеет право:

В любое время гласно или не гласно силами уполномоченных лиц «Заказчика» контролировать выполнение «Исполнителем» своих обязанностей по настоящему договору.

Предоставлять «Исполнителю» рекомендации по оказанию охранных услуг и выполнению обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

Менять дислокацию постов, о чем предварительно, не менее чем за один день уведомляет «Исполнителя».

5. Стоимость услуг и условия оплаты

5.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 166320,00 рублей (сто шестьдесят шесть тысяч триста двадцать рублей 00 копеек), (НДС не предусмотрен), за срок указанный в п.1.3. настоящего договора. Приложение №1 расчета стоимости договора является неотъемлемой частью настоящего договора.

5.2. Оплата оказанных услуг производится «Заказчиком» ежемесячно путем перечисления на расчетный счет «Исполнителя» в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания Заказчиком документа о приемке оказанной услуги, указанной в части 1 настоящего договора.

5.3. Оплата производится на основании счета, счет-фактуры «Исполнителя» и акта выполненных работ (оказанных услуг), подписанному Сторонами.

5.4. Источник финансирования: за счет субсидии из бюджета Республики Башкортостан, средства автономного учреждения.

5.5. Стоимость услуг охраны одного часа составляет 140,00 рублей (сто сорок рублей 00 копеек).

5.6. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

6. Ответственность сторон

6.1. «Исполнитель» несет материальную ответственность за ущерб:

6.1.1. Причиненный кражами товарно-материальных ценностей, совершенных посредством взлома на охраняемых объектах помещений, запоров, замков, окон и ограждений, иными способами в результате не обеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения «Исполнителем» установленного на охраняемом объекте порядка вывоза (выноса) товарно-материальных ценностей, имущества, а также хищениями, совершенными путем грабежа или при разбойном нападении.

Нанесенный уничтожением или повреждением имущества (в том числе, путем поджога) посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения «Исполнителем» принятых по договору обязательств.

А также за ущерб, причиненный, в силу других причин по вине сотрудников «Исполнителя», осуществляющих охрану объектов. Факты причинения ущерба имуществу «Заказчика» в результате кражи, грабежа, разбоя, а также факты уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин, в том числе по вине работников «Исполнителя», осуществляющих охрану объектов, подтверждаются актами о причиненном ущербе, составленными и подписанными уполномоченными представителями «Заказчика» и «Исполнителя». При решении вопроса о возмещении ущерба «Заказчик» может письменно обратиться с соответствующим заявлением в правоохранительные органы.

6.2. Возмещение «Заказчику» причиненного по вине «Исполнителя» ущерба производится на основании заявления «Заказчика» в адрес «Исполнителя» и акта о причиненном ущербе. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей, имущества и похищенных денежных сумм, составленных с участием «Исполнителя» и сверенных с бухгалтерскими данными «Заказчика». При отказе «Исполнителя» от подписания расчета стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных

ценностей и похищенных денежных сумм и не представлении им в течение трех рабочих дней мотивированного возражения, расчет считается принятым в одностороннем порядке. В возмещаемый ущерб включается стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товарно-материальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные суммы.

При возвращении «Заказчику» похищенных товарно-материальных ценностей присутствие представителя «Исполнителя» является обязательным. Стоимость возвращенных товарно-материальных ценностей исключается из общей суммы требований, предъявленных «Заказчиком», а ранее оплаченная сумма за эти ценности, возвращается «Исполнителю». Если часть возвращенных товарно-материальных ценностей окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей обеих сторон и компетентных лиц для определения процента годности указанных ценностей. В этом случае «Исполнитель» возмещает «Заказчику» размер уценки.

«Исполнитель» освобождается от ответственности лишь в случаях, когда он докажет отсутствие своей вины. В частности, «Исполнитель» не несет ответственности:

- За имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями.

6.3. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются «Заказчиком» без установления срока и рассматриваются «Исполнителем» в течение пятнадцати рабочих дней.

6.4. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

6.5. Для разрешения споров по настоящему договору стороны устанавливают обязательный претензионный порядок. Для таких целей стороны договорились предъявлять друг другу претензии по спорным вопросам. Претензия должна содержать извещение о нарушении условий договора, доказательства такого нарушения, а также требования, которые, по мнению стороны, предъявляющей претензию, подлежат удовлетворению. Претензии предъявляются в письменной форме и подписываются уполномоченными лицами. Датой получения претензии считается дата, указанная на уведомлении о получении стороной претензии.

6.6. Сторона, получившая претензию, обязана в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения претензии мотивированным письмом сообщить другой стороне результаты ее рассмотрения.

6.7. При невозможности разрешения возникших споров и разногласий между сторонами в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

6.8. «Исполнитель» принимает на себя обязательство по выплате штрафных санкций, в случае ложной подачи сигнала «Тревога» кнопкой тревожной сигнализации.

7. Конфиденциальность

7.1. Условия настоящего Договора и соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

7.2. Стороны берут на себя взаимные обязательства по соблюдению режима конфиденциальности в отношении информации, полученной при исполнении настоящего договора. Стороны несут ответственность за последствия, вызванные нарушением обязательств по конфиденциальности, независимо от того, было ли это нарушение совершено преднамеренно или случайно.

7.3. Передача информации третьим лицам или иное разглашение информации, признанной по настоящему договору конфиденциальной, может осуществляться только с письменного согласия другой стороны. Исключения из настоящего положения составляют случаи обязательного предоставления информации, предусмотренные действующими нормативно-правовыми актами.

8.Срок действия договора

8.1. Срок действия настоящего договора с 01 февраля 2023 года по 30 июня 2023 года, а в части обязательств по настоящему договору – до полного их исполнения Сторонами.

8.2. Расторжение настоящего договора по каким-либо причинам ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению Сторон.

8.3. Договор составляется в двух экземплярах, из которых первый находится у «Исполнителя», второй у «Заказчика».

8.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

8.5. Все изменения, дополнения договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

9. Соблюдение антикоррупционных и этических норм

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известным факте неправомерных действий другую Сторону, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

9.4. В случае если указанные неправомерные действия работников одной из Сторон, аффилированных лиц или посредников, установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего Договора по указанным основаниям, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Реквизиты и подписи сторон

ЗАКАЗЧИК:

ГАПОУ РБ
«Стерлитамакский медицинский колледж»
Юридический адрес: 453120, РБ,
г. Стерлитамак, проспект Октября, 59а
УФК по Республике Башкортостан
л/с 30113040190
ИНН 0268012634; КПП 026801001
БИК 018073401; тел. 8(3473) 30-93-39
Номер счета получателя (номер
казначейского счета):
03224643800000000100
Единый казначейский счет:
40102810045370000067



/В.Р. Ибрагимов

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
ЧОП «Охрана»
Юридический адрес: 453118, Республика
Башкортостан, город Стерлитамак, улица
Худайбердина, дом 139, квартира 61
ОГРН 1200200025651
ИНН/КПП 0268090583/026801001
Филиал ПАО "БАНК УРАЛСИБ" г.Уфа
к/с 30101810600000000770
р/с 40702810901160003365
БИК 048073770
Тел. 8-927-935-02-22



/А.А. Курилов

Расчет стоимости договора:

1. Февраль 2023 г. общее количество дней 28 из них:
23.02.2023 г. и 24.02.2023 г. – нерабочие праздничные дни.
Суббота, воскресенье – выходной
Рабочих (будних) – 18 дней.
Время охраны: будние дни с 07:30 до 19:30.
Расчет:
 $18 \times 12 \times 140 = 30240,00$ рублей.
Итого: 30240,00 рублей.

2. Март 2023 г. общее количество дней 31 из них:
08.03.2023 г. – нерабочий праздничный день.
Суббота, воскресенье – выходной
Рабочих (будних) – 22 дня
Время охраны: будние дни с 07:30 до 19:30.
Расчет:
 $22 \times 12 \times 140 = 36960,00$ рублей.
Итого: 36960,00 рублей.

3. Апрель 2023 г. общее количество дней 30 из них:
21.04.2023 г. – нерабочий праздничный день.
Суббота, воскресенье – выходной
Рабочих (будних) – 19 дней
Время охраны: будние дни с 07:30 до 19:30.
Расчет:
 $19 \times 12 \times 140 = 31920,00$ рублей.
Итого: 31920,00 рублей.

4. Май 2023 г. общее количество дней 31 из них:
01.05.2023 г., 08.05.2023 г., 09.05.2023 г. – нерабочие праздничные дни.
Суббота, воскресенье – выходной
Рабочих (будних) – 20 дней
Время охраны: будние дни с 07:30 до 19:30.
Расчет:
 $20 \times 12 \times 140 = 33600,00$ рублей.
Итого: 33600,00 рублей.

5. Июнь 2023 г. общее количество дней 30 из них:
12.06.2023 г., 28.06.2023 г. – нерабочие праздничные дни.
Суббота, воскресенье – выходной
Рабочих (будних) – 20 дней
Время охраны: будние дни с 07:30 до 19:30.
Расчет:
 $20 \times 12 \times 140 = 33600,00$ рублей.
Итого: 33600,00 рублей.

Общий итог: $30240,00 + 36960,00 + 31920,00 + 33600,00 + 33600,00 = 166320,00$ рублей.

Директор  Ибрагимов В.Р.

М.П. 
«27» января 2023 г.

Директор  А.А. Курилов

М.П. 
«27» января 2023 г.